

**LOUIS PLC****ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<u>Σελίδα</u>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας	1
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	2 & 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	4 & 5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	6 & 7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	8
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ίδιων κεφαλαίων	9 & 10
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	11
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	12 - 23

## LOUIS PLC

### Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Louis plc για την περίοδο εννέα μηνών που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 23:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
  - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Louis plc και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, και
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης η οποία παρουσιάζεται στις σελίδες 2 μέχρι 4 παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

#### ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Κωστάκης Λοΐζου	Εκτελεστικός Πρόεδρος
Ιάσωνας Περδίδος	Εκτελεστικός Σύμβουλος
Λούης Λοΐζου	Εκτελεστικός Σύμβουλος

#### ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Αλέξης Γαλανός  
Γιώργος Γεωργιάδης  
Όλγα Ηλιάδου  
Τάκης Κληρίδης  
Βάκης Λοΐζου  
Χρίστος Μαυρέλης

#### ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Γιώργος Πασχάλης	Γενικός Οικονομικός Διευθυντής
Γιάννακης Λακκοτρύπης	Αρχιλογιστής

Λευκωσία, 19 Νοεμβρίου 2009

## LOUIS PLC

### Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Louis plc σε συνεδρία του που έγινε στις 19 Νοεμβρίου 2009, μελέτησε και ενέκρινε τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009 τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.
2. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”.
3. **Οικονομική ανάλυση**

Τα αποτελέσματα της πρώτης εννιαμηνίας του 2009 χαρακτηρίζονται από τη σημαντική βελτίωση τόσο του λειτουργικού κέρδους προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων (EBIDTAR), όσο και του καθαρού κέρδους της περιόδου. Το μεν EBITDAR ανήλθε στα €65,6 εκ. σε σχέση με €46,3 εκ. το 2008, καταγράφοντας αύξηση €19,3 εκ., ή ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 42%, το δε καθαρό κέρδος της περιόδου κατέγραψε αύξηση €19,5 εκ. και ανήλθε στα €16,9 εκ. σε σχέση με ζημιά €2,6 εκ. το 2008.

Η πιο πάνω σημαντική αύξηση επιτεύχθηκε παρά τις αρνητικές συνέπειες της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης που επηρεάζουν φέτος την ευαίσθητη αγορά του τουρισμού και ως εκ τούτου και τα εισοδήματα της Louis plc. Ο συνολικός κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος παρέμεινε περίπου στα ίδια επίπεδα με την αντίστοιχη περσινή περίοδο παρά τη μείωση κατά 10% του κύκλου εργασιών στον ξενοδοχειακό τομέα, η οποία αντισταθμίστηκε από αύξηση στον τομέα κρουαζιέρων. Αξίζει να σημειωθεί ότι η αύξηση του λειτουργικού κέρδους ήταν αποτέλεσμα των μέτρων που έλαβε η Louis plc από πολύ νωρίς για την αντιμετώπιση του αρνητικού διεθνούς οικονομικού κλίματος τα οποία, μεταξύ άλλων, συνέτειναν στην επίτευξη σημαντικών εξοικονομήσεων στα κόστη και λειτουργικά έξοδα.

#### Προοπτικές

Λόγω της έντονης εποχικότητας των εργασιών του Συγκροτήματος, τα εννιαμηνιαία αποτελέσματα παρουσιάζουν συνήθως μεγαλύτερη κερδοφορία σε σχέση με τα αποτελέσματα του έτους. Ως εκ τούτου, με βάση τα σημερινά δεδομένα, διατηρείται η πρόβλεψη ότι τα αποτελέσματα της Louis plc για ολόκληρο το 2009 αναμένεται να είναι μεν ζημιογόνα αλλά να παρουσιάσουν σημαντική βελτίωση σε σχέση με εκείνα του 2008, κυρίως λόγω του τομέα των κρουαζιέρων.

Η σταδιακή υλοποίηση της στρατηγικής της Louis plc για εξεύρεση νέων πηγών εισοδημάτων, αλλά και η άμεση λήψη μέτρων για την μείωση των κόστων μέσα σε ένα δύσκολο οικονομικό περιβάλλον, συνεχίζεται με επιτυχία με στόχο το Συγκρότημα να επανέλθει σε κερδοφορία το 2010.

## LOUIS PLC

Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης

4. **Συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2009** (συνέχεια)  
Κατά την πρώτη εννιαμηνία του 2009, υπήρχαν οι ακόλουθες συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων:
- Συμφωνία δικαιόχρησης της εξαρτημένης εταιρείας Louis Hotels με την εταιρεία King Jason Hotel Apartments Ltd της οποίας το 50% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου κατέχει έμμεσα ο κ. Ιάσωνας Περγίος, Διευθύνων Σύμβουλος της εξαρτημένης εταιρείας Louis Hotels Public Company Ltd. Με βάση τη συμφωνία, η Louis Hotels λαμβάνει από την King Jason Hotel Apartments Ltd 0,5% επί του συνόλου του ετήσιου καθαρού κύκλου εργασιών της.
  - Χρέωση από την Ιθύνουσα για δικαίωμα χρήσης χώρου στο Louis House που αποτελεί ιδιοκτησία της Ιθύνουσας και το οποίο χρεώνεται σε καθαρά εμπορική βάση.
  - Συμφωνία παροχής υπηρεσιών τεχνολογικής υποστήριξης στο Συγκρότημα από τη Fourth G.L. Prodata Ltd σε καθαρά εμπορική βάση, της οποίας ο κυρίως μέτοχος είναι η Ιθύνουσα.
  - Παροχή τουριστικών υπηρεσιών στο Συγκρότημα από την Ιθύνουσα σε καθαρά εμπορική βάση.
  - Χρηματοοικονομικές συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος με σκοπό τη μείωση των εξόδων χρηματοδότησης και την προστασία έναντι αρνητικών συναλλαγματικών διαφορών. Ως εκ τούτου, γίνονται πληρωμές και εισπράξεις (κυρίως σε ξένα νομίσματα) από μια εταιρεία του Συγκροτήματος για λογαριασμό άλλης.
5. Το κέρδος ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση το κέρδος για την περίοδο που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της ιθύνουσας εταιρείας και το μεσοσταθμικό αριθμό των μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εννιαμηνίας του 2009 θα δημοσιευθούν στις 21 Νοεμβρίου 2009 στις Εφημερίδες “Φιλελεύθερος”, “Πολίτης”, “Χαραυγή”, “Μάχη” και “Αλήθεια” καθώς και στις 22 Νοεμβρίου 2009 στην εφημερίδα “Σημερινή”. Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθεται προς το κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Louis House, Αμφιπόλεως 20, 2025 Στρόβολος, Λευκωσία, τηλ. 22588168, καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στο διαδύκτιο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.louisgroup.com](http://www.louisgroup.com).

Κωστάκης Λοΐζου  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λευκωσία, 19 Νοεμβρίου 2009

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ  
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

	Σημ.	30/9/2009 €'000	30/9/2008 €'000
<b>Εισοδήματα από εργασίες</b>	4	223.766	227.138
Λειτουργικά έξοδα		(90.964)	(106.206)
Κόστος προσωπικού		(61.233)	(65.910)
Έξοδα πωλήσεων και διοίκησης		(5.999)	(8.712)
		<u>(158.196)</u>	<u>(180.828)</u>
<b>Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων</b>		65.570	46.310
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(7.274)	(8.139)
Αποσβέσεις και χρεολύσεις		(25.579)	(21.544)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>		<u>32.717</u>	<u>16.627</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		896	829
Έξοδα χρηματοδότησης		(21.938)	(18.809)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		<u>(21.042)</u>	<u>(17.980)</u>
<b>Κέρδος/(ζημία) από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		11.675	(1.353)
Κέρδος από εκποίηση εξαρτημένων εταιρειών		-	952
Ζημία από εκποίηση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	(7.608)
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος		1.392	805
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)		4.296	(5.792)
Μη πραγματοποιηθείσα ζημία από επανεκτίμηση παραγώγου		(592)	(150)
Χρηματοοικονομική επίδραση αναχρηματοδότησης		-	10.924
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας		520	511
<b>Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία</b>		17.291	(1.711)
Φορολογία	5	(445)	(937)
<b>Κέρδος/(ζημία) περιόδου</b>		<u>16.846</u>	<u>(2.648)</u>
<b>Κέρδος/(ζημία) περιόδου που αναλογεί στους/στο:</b>			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		16.705	(2.838)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		141	190
<b>Κέρδος/(ζημία) περιόδου</b>		<u>16.846</u>	<u>(2.648)</u>
<b>Κέρδος/(ζημία) ανά μετοχή (σεντ)</b>	6	3,98	(0,67)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ  
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για την τριμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

	Σημ.	30/9/2009 €'000	30/9/2008 €'000
<b>Εισοδήματα από εργασίες</b>	4	124.633	125.096
Λειτουργικά έξοδα		(44.233)	(53.601)
Κόστος προσωπικού		(26.369)	(28.788)
Έξοδα πωλήσεων και διοίκησης		(3.525)	(3.742)
		<u>(74.127)</u>	<u>(86.131)</u>
<b>Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων</b>		50.506	38.965
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(2.445)	(2.804)
Αποσβέσεις και χρεολύσεις		(8.459)	(7.487)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>		<u>39.602</u>	<u>28.674</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		196	154
Έξοδα χρηματοδότησης		(7.712)	(7.586)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		<u>(7.516)</u>	<u>(7.432)</u>
<b>Κέρδος από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		32.086	21.242
Κέρδος από εκποίηση εξαρτημένων εταιρειών		-	952
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)		1.018	(809)
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)		3.524	(8.871)
Μη πραγματοποιηθείσα ζημία από επανεκτίμηση παραγώγου		-	(112)
Χρηματοοικονομική επίδραση αναχρηματοδότησης		-	21
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας		109	187
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		36.737	12.610
Φορολογία	5	(213)	(566)
<b>Κέρδος περιόδου</b>		<u>36.524</u>	<u>12.044</u>
<b>Κέρδος περιόδου που αναλογεί στους/στο:</b>			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		36.364	11.871
Συμφέρον άνευ ελέγχου		160	173
<b>Κέρδος περιόδου</b>		<u>36.524</u>	<u>12.044</u>
<b>Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)</b>	6	<u>8,67</u>	<u>2,82</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝΓια την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

	30/9/2009 €'000	30/9/2008 €'000
Κέρδος/(ζημία) περιόδου	16.846	(2.648)
<i>Άλλα συνολικά έσοδα:</i>		
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	(1.796)	(11.537)
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	(43)
Αναβαλλόμενη φορολογία σε επανεκτίμηση	(1)	-
Φορολογία που αφορά άλλα συνολικά έσοδα	(3)	-
<b>Ολικό συνολικών εσόδων για την περίοδο</b>	<b>15.046</b>	<b>(14.228)</b>
<i>Αναλογούν στους/στο:</i>		
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	15.019	(14.397)
Συμφέρον άνευ ελέγχου	27	169
<b>Ολικό συνολικών εσόδων για την περίοδο</b>	<b>15.046</b>	<b>(14.228)</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝΓια την τριμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

	30/9/2009 €'000	30/9/2008 €'000
Κέρδος περιόδου	36.524	12.044
<i>Άλλα συνολικά έσοδα:</i>		
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	(558)	(132)
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	(4)	(43)
Αναβαλλόμενη φορολογία σε επανεκτίμηση	(8)	34
<b>Ολικό συνολικών εσόδων για την περίοδο</b>	<b>35.954</b>	<b>11.903</b>
<i>Αναλογούν στους/στο:</i>		
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	35.889	11.687
Συμφέρον άνευ ελέγχου	65	216
<b>Ολικό συνολικών εσόδων για την περίοδο</b>	<b>35.954</b>	<b>11.903</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	Μη ελεγμένα 30/9/2009 €'000	Ελεγμένα 31/12/2008 €'000
<b>Ενεργητικό</b>			
Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	7	608.646	617.173
Θετική εμπορική εύνοια		7.516	7.516
Μισθώσεις ξενοδοχείων		25.183	25.700
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	13	39.752	37.720
Άλλα στοιχεία ενεργητικού		1.958	2.194
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία		15.265	14.795
<b>Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>698.320</b>	<b>705.098</b>
Αποθέματα		12.504	14.949
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		73.877	51.873
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	13	9.086	5.363
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητά	8	24.523	14.680
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση		15.242	15.242
<b>Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>135.232</b>	<b>102.107</b>
<b>Ολικό ενεργητικού</b>		<b>833.552</b>	<b>807.205</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	71.861	71.861
Αποθεματικά		186.105	171.200
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας Συμφέρον άνευ ελέγχου		257.966	243.061
<b>Ολικό ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>260.710</b>	<b>245.828</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	10	318.169	313.708
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	11	30.410	31.766
Δίκαιη αξία παραγώγου		3.206	3.424
Αναβαλλόμενο εισόδημα	12	9.001	9.523
Αναβαλλόμενη φορολογία		22.610	22.530
Άλλα στοιχεία παθητικού		7.169	6.756
Ποσά οφειλόμενα με συγγενικά μέρη	13	1.911	1.911
<b>Ολικό μη τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>392.476</b>	<b>389.618</b>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	8	24.549	30.344
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	10	61.308	60.522
Τρέχουσες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	11	1.729	1.616
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		67.794	56.820
Αναβαλλόμενο εισόδημα	12	6.118	4.325
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	13	16.137	14.854
Οφειλόμενη φορολογία		2.731	3.278
<b>Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>180.366</b>	<b>171.759</b>
<b>Ολικό υποχρεώσεων</b>		<b>572.842</b>	<b>561.377</b>
<b>Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>833.552</b>	<b>807.205</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας**

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €	Ειδικό αποθεματικό €	Αποθεματικό επανεκτίμησης €	Αποθεματικό εξαγοράς ιδίων μετοχών €	Άλλα αποθεματικά €	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε ευρώ €	Αποθεματικό προσόδου €	Ολικό €	Συμφέρον άνευ ελέγχου €	Ολικό ιδίων κεφαλαίων €
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009</b>	71.861	96.280	8.129	3.569	(2.917)	368	364	65.407	243.061	2.767	245.828
<b>Ολικό συνολικών εσόδων για την περίοδο</b>											
Κέρδος περιόδου	-	-	-	-	-	-	-	16.705	16.705	141	16.846
<b>Άλλα συνολικά έσοδα</b>											
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	(1.796)	-	-	-	-	-	(1.796)	-	(1.796)
Αναβαλλόμενη φορολογία σε επανεκτίμηση	-	-	-	(1)	-	-	-	-	(1)	-	(1)
Φορολογία που αφορά λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	(3)	-	-	-	-	(3)	-	(3)
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών	-	-	-	-	-	(80)	-	80	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(164)	(164)
<b>Ολικό συνολικών εσόδων για την περίοδο</b>	-	-	(1.796)	(4)	-	(80)	-	16.785	14.905	(23)	14.882
<b>Υπόλοιπο 30 Σεπτεμβρίου 2009</b>	71.861	96.280	6.333	3.565	(2.917)	288	364	82.192	257.966	2.744	260.710

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

## Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €	Ειδικό αποθεματικό €	Αποθεματικό επανεκτίμησης €	Αποθεματικό εξαγοράς ιδίων μετοχών €	Άλλα αποθεματικά €	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε ευρώ €	Αποθεματικό προσόδου €	Ολικό €	Συμφέρον άνευ ελέγχου €	Ολικό ιδίων κεφαλαίων €
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008</b>	71.861	96.280	19.704	-	-	458	-	102.013	290.316	2.708	293.024
<b>Ολικό συνολικών εσόδων για την περίοδο</b>											
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	-	-	-	(2.838)	(2.838)	190	(2.648)
<b>Άλλα συνολικά έσοδα</b>											
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	(11.537)	-	-	-	-	-	(11.537)	-	(11.537)
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	-	-	(42)	-	-	(42)	-	(42)
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών	-	-	-	-	-	(12)	-	12	-	-	-
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	-	(2.917)	-	-	-	(2.917)	-	(2.917)
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	-	-	-	-	-	-	364	-	364	-	364
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-	(5.390)	(5.390)	-	(5.390)
<b>Ολικό συνολικών εσόδων για την περίοδο</b>	-	-	(11.537)	-	(2.917)	(54)	364	(8.216)	(22.360)	190	(22.170)
<b>Υπόλοιπο 30 Σεπτεμβρίου 2008</b>	71.861	96.280	8.167	-	(2.917)	404	364	93.797	267.956	2.898	270.854

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

	2009	2008
Σημ.	€'000	€'000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>		
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία	17.291	(14.321)
Αναπροσαρμογές	42.423	28.757
<b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>	59.714	14.436
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	(10.925)	25.891
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>	48.789	40.327
<b>Ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές για αγορά πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(16.811)	(31.945)
Αγορά ιδίων μετοχών	-	(2.917)
Εισπράξεις από εκποίηση πλοίων και εξοπλισμού	154	4.382
Τόκοι που εισπράχθηκαν	896	675
<b>Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες</b>	(15.761)	(29.805)
<b>Ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Αύξηση στα μακροπρόθεσμα δάνεια, στα παράγωγα και στις υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	4.766	1.734
Τόκοι που πληρώθηκαν	(21.938)	(11.223)
Μερίσματα που πληρώθηκαν σε συμφέρον άνευ ελέγχου	(164)	-
<b>Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	(17.336)	(9.489)
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(54)	(208)
<b>Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών</b>	15.638	825
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου</b>	(15.664)	7.074
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου</b>	(26)	7.899
<b>Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:</b>		
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	24.523	29.198
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(24.549)	(21.299)
8	(26)	7.899

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Η Louis plc (η “Εταιρεία”) είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και είναι θυγατρική της Κυπριακής εταιρείας CLIN Company Ltd (η “Ιθύνουσα”). Η κυριότερη εξαρτημένη της Εταιρείας είναι η Louis Hotels Public Company Ltd (“Louis Hotels”).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

**2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της εταιρειών, που μαζί αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) συμπεριλαμβανομένου και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Αρ. 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις” και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008. Επιπρόσθετα, οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου και τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς.

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθούνται με συνέπεια αναφορικά με στοιχεία που κρίνονται ουσιώδη για τα αποτελέσματα χρήσεως και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος, είναι οι ίδιες με τις λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν στις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008, εκτός από την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2009. Η υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων, δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος εκτός από την εφαρμογή του Αναθεωρημένου ΔΛΠ 1 “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων” που είχε σημαντική επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

**3. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ**

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο.

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**Πληροφορίες τομέων προς αναφορά**

	Ναυτιλιακές δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες		Ολικό	
	Εννιαμηνία που έληξε στις 30/09/2009 €'000	30/09/2008 €'000	Εννιαμηνία που έληξε στις 30/09/2009 €'000	30/09/2008 €'000	Εννιαμηνία που έληξε στις 30/09/2009 €'000	30/09/2008 €'000
Εισοδήματα από εργασίες	153.732	149.073	70.034	78.065	223.766	227.138
Κέρδος/(ζημιά) πριν τη φορολογία	6.528	(13.596)	10.243	11.374	16.771	(2.222)
Ενεργητικό	624.402	652.186	209.150	201.876	833.552	854.062
	Ναυτιλιακές δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες		Ολικό	
	Τριμηνία που έληξε στις 30/09/2009 €'000	30/09/2008 €'000	Τριμηνία που έληξε στις 30/09/2009 €'000	30/09/2008 €'000	Τριμηνία που έληξε στις 30/09/2009 €'000	30/09/2008 €'000
Εισοδήματα από εργασίες	84.225	78.624	40.408	46.472	124.633	125.096
Κέρδος/(ζημιά) πριν τη φορολογία	21.091	(5.137)	15.537	17.560	36.628	12.423

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

## 4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (συνέχεια)

## Συμφιλίωση ανά τομέα δραστηριότητας

	Εννιαμηνία που έληξε στις		Τριμηνία που έληξε στις	
	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008
	€'000	€'000	€'000	€'000
Ολικό κέρδος/(ζημία) τομέων προς αναφορά	16.771	(2.222)	36.628	12.423
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	520	511	109	187
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία	17.291	(1.711)	36.737	12.610

## Γεωγραφική ανάλυση εισοδημάτων

	30/09/2009	30/09/2008
	€'000	€'000
Κύπρος	49.582	56.048
Ελλάδα	83.003	96.705
Άλλες χώρες	91.181	74.385
	223.766	227.138

Εποχικότητα

Ο διαχωρισμός των εισοδημάτων για σκοπούς γεωγραφικής ανάλυσης, έγινε βάσει του λιμανιού αναχώρησης των κρουαζιεροπλοίων.

## 5. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Εννιαμηνία που έληξε στις		Τριμηνία που έληξε στις	
	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008
	€'000	€'000	€'000	€'000
Εταιρική φορολογία	(317)	(487)	(136)	(413)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(2)	(74)	(1)	(57)
Μερίδιο φόρου συνδεδεμένης εταιρείας	(47)	(67)	(8)	(24)
Αναβαλλόμενη φορολογία:				
Σε άλλα στοιχεία	(79)	(309)	(68)	(72)
	(445)	(937)	(213)	(566)

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**6. ΚΕΡΛΟΣ/(ΖΗΜΙΑ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

	Εννιαμηνία που έληξε στις		Τριμηνία που έληξε στις	
	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008
Κέρδος/(ζημία) περιόδου που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€'000)	16.705	(2.838)	36.364	11.871
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήσαν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου (χιλιάδες)	419.212	420.875	419.212	420.875
Κέρδος/(ζημία) ανά μετοχή (σεντ)	3,98	(0,67)	8,67	2,82

**7. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

	30/09/2009	31/12/2008
	€'000	€'000
<b>Τιμή κτήσης</b>		
Αρχικό υπόλοιπο	783.160	669.029
Προσθήκες	16.811	142.313
Εκποιήσεις	(343)	(28.182)
Διαγραφές	-	-
Τελικό υπόλοιπο	799.628	783.160
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Αρχικό υπόλοιπο	165.987	151.953
Επιβάρυνση περιόδου/έτους	25.158	30.318
Διαγραφές	-	-
Εκποιήσεις	(163)	(16.284)
Τελικό υπόλοιπο	190.982	165.987
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	608.646	617.173

**8. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΑ**

	30/09/2009	31/12/2008
	€'000	€'000
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	24.523	14.680
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(24.549)	(30.344)
	(26)	(15.664)

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

#### 8. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΑ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 7,35% (2008: 6,73%) και είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκες σε ακίνητα και μακροχρόνιες μισθώσεις των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχει η Ιθύνουσα στην Εταιρεία,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυήσεις της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών χρεωστών,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος.

#### 9. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30/09/2009 €'000	31/12/2008 €'000
<b>Εγκεκριμένο</b>		
1 Ιανουαρίου	85.000	85.430
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου λόγω μετατροπής σε Ευρώ	-	(430)
	85.000	85.000
31 Δεκεμβρίου (500.000.000 μετοχές των €0,17)	85.000	85.000
<b>Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο</b>		
1 Ιανουαρίου	71.861	72.225
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου λόγω μετατροπής σε Ευρώ	-	(364)
	71.861	71.861
31 Δεκεμβρίου (422.713.963 μετοχές των €0,17)	71.861	71.861

#### 10. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

	30/09/2009	31/12/2008	Μέσος όρος επιτοκίου	
	€'000	€'000	30/09/2009	31/12/2008
Είδος δανείου			%	%
Δάνεια σε Δολ. ΗΠΑ	102.602	108.704	3,47	4,83
Δάνεια σε Ευρώ	276.875	265.526	6,07	7,20
	379.477	374.230		
Ολικό μακροπροθέσμων δανείων	379.477	374.230		

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**10. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ (συνέχεια)**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως εξής:

	30/09/2009 €'000	31/12/2008 €'000
Εντός ενός έτους	61.308	60.522
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	166.273	154.719
Πέραν των πέντε ετών	151.896	158.989
	<u>318.169</u>	<u>313.708</u>
 Ολικό μακροπροθέσμων δανείων	 <u>379.477</u>	 <u>374.230</u>

Τα δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα και μακροχρόνιες μισθώσεις του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυήσεις της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας,
- Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχει η Ιθύνουσα στην Εταιρεία,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων σε μακροχρόνιες μισθώσεις του Συγκροτήματος,
- Υποθήκη σε ακίνητη περιουσία της Ιθύνουσας.

**11. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ**

	30/09/2009			31/12/2008		
	Δόσεις €'000	Τόκοι €'000	Κεφάλαιο €'000	Δόσεις €'000	Τόκοι €'000	Κεφάλαιο €'000
<b>Έπιπλα και εξοπλισμός</b>						
Εντός ενός έτους	238	35	203	238	35	203
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	238	65	173	417	92	325
	<u>476</u>	<u>100</u>	<u>376</u>	<u>655</u>	<u>127</u>	<u>528</u>
 <b>Γη και κτίρια</b>						
Εντός ενός έτους	2.948	1.422	1.526	3.351	1.938	1.413
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	11.735	5.032	6.703	13.923	7.568	6.355
Πέραν των πέντε ετών	28.327	4.793	23.534	32.062	6.976	25.086
	<u>43.010</u>	<u>11.247</u>	<u>31.763</u>	<u>49.336</u>	<u>16.482</u>	<u>32.854</u>
 Ολικό	 <u>43.486</u>	 <u>11.347</u>	 <u>32.139</u>	 <u>49.991</u>	 <u>16.609</u>	 <u>33.382</u>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**11. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ (συνέχεια)**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης, κτιρίων, επίπλων και εξοπλισμού αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels στο πλαίσιο διαφόρων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης.

**12. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ**

	30/09/2009 €'000	31/12/2008 €'000
Προκαταβολές πελατών	5.604	4.386
Προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων	9.515	9.462
	<hr/>	<hr/>
	15.119	13.848
Αναβαλλόμενο εισόδημα πέραν του ενός έτους	(9.001)	(9.523)
	<hr/>	<hr/>
Αναβαλλόμενο εισόδημα εντός ενός έτους	6.118	4.325
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**13. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση μεταξύ του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών:

**(α) Πωλήσεις υπηρεσιών**

	30/09/2009 €'000	31/12/2008 €'000
<i>Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>		
Χρηματοδοτικές και τόκοι	1.932	(3.710)
Υπηρεσίες διαχείρισης	47	84
Τουριστικές υπηρεσίες	3.256	4.042
	<hr/>	<hr/>
	5.235	416
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

## 13. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

## (β) Αγορές υπηρεσιών

	30/09/2009 €'000	31/12/2008 €'000
<i>Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>		
Χρηματοδοτικές και τόκοι	(1.405)	3.276
Δικαιώματα χρήσης χώρου	633	1.330
Τεχνολογική υποστήριξη	455	1.667
Τουριστικές υπηρεσίες	1.413	3.342
Υπηρεσίες διαχείρισης	187	360
	<u>1.283</u>	<u>9.975</u>

## (γ) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους που προέρχονται από τις πιο πάνω συναλλαγές

	30/09/2009 €'000	31/12/2008 €'000
<i>Ποσά εισπρακτέα</i>		
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	<u>48.838</u>	<u>43.083</u>
<i>Ποσά πληρωτέα</i>		
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	<u>18.048</u>	<u>16.765</u>
Ολικό	<u>30.790</u>	<u>26.318</u>

Τα υπόλοιπα στο τέλος του έτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Σημ.	30/09/2009 €'000	31/12/2008 €'000
<i>Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
(α) Δάνεια εισπρακτέα			
Louis plc	(i)	33.225	32.342
Louis Hotels Public Company Ltd	(ii)	5.503	6.174
		<u>38.728</u>	<u>38.516</u>
(β) Άλλα εμπορικά υπόλοιπα	(iii)	10.110	4.567
		<u>48.838</u>	<u>43.083</u>
Βραχυπρόθεσμα		9.086	5.363
Μακροπρόθεσμα		39.752	37.720
		<u>48.838</u>	<u>43.083</u>

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

#### 13. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

- (i) (α) Δάνειο σε Ευρώ ύψους €11.919 χιλιάδων (2008: €11.764 χιλιάδων), το οποίο φέρει επιτόκιο ίσο με το Libor ενός έτους πλέον 1,65% και είναι αποπληρωτέο σε 5 έτη.  
 (β) Δάνειο σε US\$ ύψους €6.059 χιλιάδων (2008: €6.053 χιλιάδων), το οποίο φέρει ετήσιο κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor πλέον περιθώριο ύψους 1,75%.  
 (γ) Δάνειο ύψους €14.977 χιλιάδων (2008: €14.524 χιλιάδων), το οποίο φέρει επιτόκιο ίσο με το Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,9% και είναι αποπληρωτέο σε 14 έτη.  
 (δ) Δάνειο ύψους €270 χιλιάδων (2008: μηδέν), το οποίο φέρει τόκο ύψους 6,50% και είναι αποπληρωτέο εντός ενός έτους.
- (ii) (α) Το δάνειο ύψους €5.253 χιλιάδων (2008: €6.174 χιλιάδων) που παραχωρήθηκε από τη θυγατρική Louis Hotels προς την Ιθύνουσα το οποίο φέρει τόκο ύψους 8,00%.  
 (β) Δάνειο ύψους €250 χιλιάδων (2008: μηδέν) που παραχωρήθηκε από τη θυγατρική Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, φέρει τόκο ύψους 6,50% και είναι αποπληρωτέο εντός ενός έτους.
- (iii) Τα άλλα εμπορικά υπόλοιπα με την Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ του Συγκροτήματος, της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών, φέρουν τόκο προς 7,5% και είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους.

	30/09/2009	31/12/2008
Σημ.	€'000	€'000
<i>Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>		
(α) Δάνεια πληρωτέα		
Louis plc	(i) 5.249	5.173
Louis Hotels Public Company Ltd	(ii) 1.911	1.911
	7.160	7.084
(β) Άλλα εμπορικά υπόλοιπα	(iii) 10.888	9.681
	18.048	16.765
Μακροπρόθεσμα	1.911	1.911
Βραχυπρόθεσμα	16.137	14.854
	18.048	16.765

- (i) Δάνειο σε Ευρώ ύψους €5.248 χιλιάδων φέρει τόκο προς 7,5% και είναι αποπληρωτέο εντός ενός έτους.
- (ii) Δάνειο σε Ευρώ ύψους €1.911 χιλιάδων (2008: €1.911 χιλιάδων), δεν φέρει τόκο και είναι αποπληρωτέο εντός ενός έτους.
- (iii) Τα άλλα εμπορικά υπόλοιπα προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ του Συγκροτήματος και της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών, φέρουν τόκο προς 7,5% και είναι πληρωτέα εντός ενός έτους.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

#### 14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους, ήταν ως ακολούθως:

	30/09/2009 %	31/12/2008 %
Κωστάκης Λοΐζου, Εκτελεστικός Πρόεδρος	65,644	68,072
Στέλιος Κοιλιάρης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	-	0,247
Ιάσωνας Περγίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,944	1,828
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Αλέξης Γαλανός	0,042	0,042
Γιώργος Γεωργιάδης	0,002	0,002
Βάκης Λοΐζου	0,739	0,739
Χρίστος Μαυρέλης	0,015	0,015
Τάκης Κληρίδης	-	-
Όλγα Ηλιάδου	-	-

#### 15. ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι ιδιοκτήτες που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 30 Σεπτεμβρίου 2009 ήταν η Ιθύνουσα με ποσοστό 59,775% (31/12/2008: 59,775%) και ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 5,103% (31/12/2008: 7,532%).

#### 16. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 30 Σεπτεμβρίου 2009, το Συγκρότημα είχε τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- α. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους €1.034 χιλιάδων προς όφελος του Συνδέσμου Ταξιδιωτικών Πρακτόρων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης ή αφερεγγυότητας.
- β. Εγγυήσεις ύψους €1.500 χιλιάδων για την έκδοση τραπεζικών εγγυήσεων προς όφελος της Κυπριακής Δημοκρατίας.
- γ. Δέσμευση μετρητών ύψους €1.057 χιλιάδων για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου που βρίσκεται στον Πειραιά.
- δ. Εγγυητικές ύψους \$457 χιλιάδων για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου που βρίσκεται στον Πειραιά.
- ε. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους €41 χιλιάδων προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**16. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)**

- ζ. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών ύψους €57 χιλιάδων προς όφελος της Αρχής Λιμένων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- η. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2009 οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις και που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων και πλοίων ανέρχονταν σε €581 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2008: €4.135 χιλιάδες).
- θ. Εταιρείες του θυγατρικού συγκροτήματος Louis Hotels έχουν παραχωρήσει εμπράγματα εξασφαλίσεις για ποσό ύψους €24,89 εκ., το μεγαλύτερο μέρος των οποίων είχαν παραχωρηθεί πριν από τη δημοσιοποίηση της Louis Hotels, για δάνεια της Ιθύνουσας. Ως αντάλλαγμα, έχει λάβει εμπράγματα εξασφαλίσεις από την Ιθύνουσα για ποσό ύψους €0,70 εκ., καθώς και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 31,50 εκ. μετοχών της Εταιρείας που κατέχει η Ιθύνουσα. Εμπράγματα εξασφαλίσεις ποσού ύψους €99,50 εκ. έχουν παραχωρηθεί από τη Louis Hotels στην Εταιρεία.
- ι. Εγγυήσεις ύψους €71 χιλιάδων για εκδόσεις τραπεζικών εγγυήσεων προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- κ. Η Louis plc λόγω τεχνικών θεμάτων που αφορούν το πλοίο και μετά από γνωμάτευση των νομικών της συμβούλων, προχώρησε στην ακύρωση της σύμβασης για την αγορά του κρουαζιερόπλοιου Norwegian Dream. Ο πωλητής προσέφυγε σε διαιτησία, αξιώνοντας αποζημιώσεις, οι οποίες δεν μπορούν να υπερβούν τα US\$21.800 χιλιάδες. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το ενδεχόμενο καταβολής σημαντικού ποσού είναι απομακρυσμένο.
- λ. Οι θυγατρικές εταιρείες Elona Maritime Company Limited, ιδιοκτήτρια του πλοίου Sea Diamond και Louis Hellenic Cruises Ltd, άσκησαν ανακοπές εναντίον αποφάσεων και απαιτήσεων διαφόρων αρχών της Ελληνικής Δημοκρατίας και τρίτων, που σχετίζονται με το ναύαγιο του πλοίου. Οι αποφάσεις/απαιτήσεις αφορούν ποσά συνολικού ύψους €9.956.287. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το ενδεχόμενο καταβολής σημαντικού ποσού είναι απομακρυσμένο, ενόψει και του ότι, σε περίπτωση που προκύψει ποσό πληρωτέο, αυτό θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου.
- μ. Το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο (NAT) της Ελλάδας απαίτησε από τη θυγατρική εταιρεία New Wave Navigation S.A., ιδιοκτήτρια του πλοίου CORAL, ποσό ύψους €989.783 για οφειλές από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη του πλοίου. Η εταιρεία θα καταθέσει έφεση κατ' αρχήν στο NAT και, σε περίπτωση ασυμφωνίας, στο δικαστήριο. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το ενδεχόμενο καταβολής σημαντικού ποσού είναι απομακρυσμένο.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009

**16. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)**

- ν. Υπάρχει ισχυρισμός ότι το πλοίο Thomson Spirit παρέσυρε υποβρύχιο καλώδιο κοντά σε γαλλικό λιμάνι και οι ενδιαφερόμενοι οργανισμοί απαίτησαν μέσω δικαστηρίου αποζημιώσεις ύψους €505 χιλιάδων. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το ενδεχόμενο καταβολής σημαντικού ποσού είναι απομακρυσμένο, ενόψει και του ότι, σε περίπτωση που προκύψει ποσό πληρωτέο, αυτό θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου.
- ξ. Πέραν από τις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ήδη υπολογισθεί στις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα υφιστάμενα στοιχεία, ενδεχομένως να προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την εξέταση των φορολογικών και άλλων υποθέσεων των εταιρειών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- ο. Διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά που έχουν να κάνουν με κυβερνητικούς κανονισμούς, προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σύμφωνα με τη γνώμη της διοίκησης, όλα αυτά τα εκκρεμή γεγονότα, πέραν εκείνων που ήδη αναγνωρίστηκαν, δε θα έχουν οποιαδήποτε σημαντική αρνητική επίδραση στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στη ρευστότητα, στη ροή μετρητών ή στα αποτελέσματα των εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε οποιοδήποτε χρόνο.

**17. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Το Συγκρότημα έχει καταλήξει σε καταρχήν συμφωνία με συγκεκριμένη Τράπεζα για αναδιάρθρωση του συνόλου των μελλοντικών δόσεων προς την εν λόγω Τράπεζα ούτως ώστε αυτές να είναι πληρωτέες σε βάθος χρόνου. Επίσης το Συγκρότημα είναι σε προχωρημένες συζητήσεις με άλλη Τράπεζα για παρόμοια αναδιάρθρωση μελλοντικών δόσεων. Οι τρέχουσες υποχρεώσεις των μακροχρονίων δανείων και χρηματοδοτικών μισθώσεων που αφορούν τα πιο πάνω ανέρχονται σε περίπου €36 εκ.

**LOUIS PLC**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009