

LOUIS PLC**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<u>Σελίδα</u>
Επεξηγηματική κατάσταση	1 - 2
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	3
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	4
Συνοπτικός ενοποιημένος ισολογισμός	5
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	6
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	7 - 18

LOUIS PLC

Επεξηγηματική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Πρώτου Τριμήνου 2008

Η έντονη εποχικότητα που χαρακτηρίζει τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος της Louis plc, λόγω του ότι τα περισσότερα πλοία και ξενοδοχεία δεν λειτουργούν κατά τη χειμερινή περίοδο, έχει σαν αποτέλεσμα η Εταιρεία να παρουσιάζει κατά το πρώτο τρίμηνο κάθε χρόνου ζημίες.

Φέτος, η λειτουργική ζημιά προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων (EBIDTAR) για την πρώτη τριμηνία του έτους, παρουσιάζεται αυξημένη κατά €5,2 εκ. φτάνοντας τα €8,8 εκ. Η αύξηση αυτή προήλθε κυρίως από μειωμένη δραστηριότητα στον τομέα των κρουαζιέρων, αφού κατά την υπό εξέταση περίοδο όπως είχε προγραμματισθεί λειτούργησε μόνο ένα πλοίο, σε σύγκριση με τρία κατά την αντίστοιχη περσινή. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση του κύκλου εργασιών και αναπόφευκτα την αύξηση της λειτουργικής ζημιάς. Αντίθετα, στον τομέα των ξενοδοχείων, η Louis Hotels με ελαφρώς μειωμένο κύκλο εργασιών παρουσίασε βελτίωση, περιορίζοντας τη λειτουργική της ζημιά στα €2,7 εκ. έναντι €3,2 εκ. Η εξέλιξη αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση, κατά 4, ξενοδοχειακές μονάδες της εταιρείας, μετά την πώληση του Creta Paradise και τον τερματισμό του συμβολαίου ενοικίασης ξενοδοχειακού συμπλέγματος τριών μονάδων στη Ζάκυνθο. Αρνητική επίδραση είχε όμως φέτος η πώληση, κατά το 2007, του Hilton Cyprus, αφού στην αντίστοιχη περίοδο του περασμένου έτους είχαν, σε αντίθεση με φέτος, συμπεριληφθεί τα λειτουργικά κέρδη του ξενοδοχείου ύψους €830 χιλιάδων.

Παρά την αύξηση της λειτουργικής ζημιάς, η **καθαρή ζημιά που αναλογεί στους μετόχους του Συγκροτήματος** παρουσίασε μείωση κατά €758 χιλιάδες, λόγω των πιο κάτω παραγόντων:

- Της μείωσης στα ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα κατά €883 χιλιάδες, κυρίως λόγω ενοικίασης μικρότερου αριθμού μονάδων κατά την πρώτη τριμηνία του 2008 όπως εξηγήθηκε πιο πάνω.
- Της μείωσης στις αποσβέσεις κατα €291 χιλιάδες, κυρίως λόγω πώλησης του ξενοδοχείου Hilton Cyprus στη Λευκωσία και του Creta Paradise στην Κρήτη.
- Της κατακόρυφης αύξησης στα κέρδη από συναλλαγματικές και χρηματοδοτικές διαφορές, από €345 χιλιάδες κατά το πρώτο τρίμηνο του 2007 σε €3,9 εκ. κατά το πρώτο τρίμηνο το 2008, δηλαδή θετική διαφορά ύψους €3,5 εκ.
- Της μειωμένης φορολογίας σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος, κατά το οποίο εταιρείες του Συγκροτήματος επιβαρύνθηκαν με επιπρόσθετο ποσό ύψους €1,3 εκ. στα πλαίσια τελικής φορολογίας που αφορούσε προηγούμενα έτη. Συγκριτικά, η καθαρή μείωση ανέρχεται σε €1,2 εκ.

Επισημαίνεται, επίσης, ότι τα καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα κυμάνθηκαν στα ίδια περίπου επίπεδα.

Προοπτικές 2008

Με βάση τα σημερινά δεδομένα και εκτός οποιωνδήποτε απρόβλεπτων εξελίξεων τα αποτελέσματα της Louis Plc για το 2008 αναμένεται να παρουσιάσουν βελτίωση σε σχέση με εκείνα του 2007.

LOUIS PLC

Επεξηγηματική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Πρώτου Τριμήνου 2008**Σημειώσεις**

1. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο αρ. 34, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και συνάδουν με τις πρόνοιες των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.
2. Έχουν χρησιμοποιηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές όπως και στις ετήσιες ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.
3. Οι τριμηνιαίες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Louis plc.

Λευκωσία
22 Μαΐου 2008

Οι οικονομικές καταστάσεις για την τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008 είναι διαθέσιμες στο εγγεγραμμένο γραφείο και στην ιστοσελίδα της Louis plc, ως ακολούθως:

Εγγεγραμμένο γραφείο	Louis House, Αμφιπόλεως 20, 2025 Στρόβολος, Λευκωσία
Ιστοσελίδα	www.louisgroup.com

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝΤριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

	Σημ.	31/3/2008 €'000	31/3/2007 €'000
Εισοδήματα από εργασίες	4	16.297	28.614
Λειτουργικά έξοδα		(12.920)	(15.025)
Κόστος προσωπικού		(9.712)	(13.686)
Έξοδα πωλήσεων και διοίκησης		(2.460)	(3.464)
		<u>(25.092)</u>	<u>(32.175)</u>
Λειτουργική ζημία προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων		(8.795)	(3.561)
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(2.620)	(3.503)
Αποσβέσεις και χρεολύσεις		(7.167)	(7.284)
Ζημία από εργασίες		<u>(18.582)</u>	<u>(14.348)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		206	777
Έξοδα χρηματοδότησης		(5.361)	(6.072)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		<u>(5.155)</u>	<u>(5.295)</u>
Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(23.737)	(19.643)
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)		1.176	(417)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας		128	-
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος		2.691	762
Ζημία πριν τη φορολογία		<u>(19.742)</u>	<u>(19.298)</u>
Φορολογία	5	(252)	(1.452)
Ζημία περιόδου		<u>(19.994)</u>	<u>(20.750)</u>
Ζημία περιόδου που αναλογεί στους/στο:			
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		(19.925)	(20.685)
Συμφέρον μειοψηφίας		(69)	(65)
Ζημία περιόδου		<u>(19.994)</u>	<u>(20.750)</u>
Ζημία ανά μετοχή (σεντ)	6	<u>(4,71)</u>	<u>(4,89)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ
ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

	Σημ.	2008 €'000	2007 €'000
Κέρδος από μετάφραση δανείων (μέρος που προστατεύει αποτελεσματικά τον κίνδυνο)	10	4.747	711
(Ζημία)/κέρδος από μετάφραση οικονομικών στοιχείων εξαρτημένων εταιρειών εξωτερικού		-	157
		<hr/>	<hr/>
Κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		4.747	868
Ζημία περιόδου ως η ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		<hr/> (19.994)	<hr/> (20.750)
Ολικό αναγνωρισμένων εξόδων		<hr/> (15.247)	<hr/> (19.882)
Ολικό αναγνωρισμένων εξόδων που αναλογεί στους/στο:			
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		(15.211)	(19.817)
Συμφέρον μειοψηφίας		<hr/> (36)	<hr/> (65)
Ολικό αναγνωρισμένων εξόδων		<hr/> (15.247)	<hr/> (19.882)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31/03/2008 €'000	31/12/2007 €'000
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	7	528.534	517.079
Θετική εμπορική εύνοια		7.516	7.516
Μισθώσεις		26.216	26.388
Υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	8	30.894	29.011
Άλλα στοιχεία ενεργητικού		2.425	2.508
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία		11.201	11.073
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		606.786	593.575
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Αποθέματα		12.660	11.959
Χρεώστες και προπληρωμές		34.951	42.563
Υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	8	3.077	6.828
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση		15.242	15.242
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα		21.871	34.128
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		87.801	110.720
ΟΛΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		694.587	704.295
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	72.226	72.226
Αποθεματικά	10	202.943	218.455
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας		275.169	290.681
Συμφέρον μειοψηφίας		2.640	2.708
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		277.809	293.389
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	11	140.603	143.984
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	12	99.398	107.104
Αναβαλλόμενη φορολογία		24.219	24.098
Αναβαλλόμενο εισόδημα	14	7.104	6.771
Άλλα στοιχεία παθητικού		5.627	5.580
Ολικό μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		276.951	287.537
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Τραπεζικά παρατραβήγματα	13	29.871	27.054
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	11	30.022	28.686
Τρέχουσες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	12	8.949	9.537
Δίκαιη αξία παραγώνων		3.820	3.525
Αναβαλλόμενο εισόδημα	14	17.962	8.099
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα		45.791	43.157
Οφειλόμενη φορολογία		3.412	3.311
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων		139.827	123.369
ΟΛΙΚΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		694.587	704.295

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

	2008 €'000	2007 €'000
Ροή μετρητών από εργασίες		
Ζημία πριν τη φορολογία	(19.742)	(19.298)
Αναπροσαρμογές	9.709	11.898
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	(10.033)	(7.400)
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	22.368	6.117
Καθαρή ροή μετρητών από/(που χρησιμοποιήθηκε σε) εργασίες	12.335	(1.283)
Ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορά πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(18.595)	(14.465)
Αγορά ιδίων μετοχών	(334)	-
Εισπράξεις από εκποίηση εξοπλισμού	25	151
Τόκοι που εισπράχθηκαν	206	575
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες	(18.698)	(13.739)
Ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
(Μείωση)/αύξηση στα μακροπρόθεσμα δάνεια, στα παράγωγα και στις υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(3.545)	16.793
Τόκοι που πληρώθηκαν	(5.065)	(6.072)
Καθαρή ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(8.610)	10.721
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(101)	(25)
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	(15.074)	(4.326)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	7.074	(14.961)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	(8.000)	(19.287)
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	21.871	13.655
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(29.871)	(32.942)
	(8.000)	(19.287)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η Louis plc (η “Εταιρεία”) είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και είναι θυγατρική της Κυπριακής εταιρείας CLIN Company Ltd (η “Ιθύνουσα”). Η κυριότερη εξαρτημένη της Εταιρείας είναι η Louis Hotels Public Company Ltd (“Louis Hotels”).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και όλων των εξαρτημένων της εταιρειών, που μαζί αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ετοιμάζονται σύμφωνα με όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που έχουν υιοθετηθεί προς χρήση στην Ευρωπαϊκή Ένωση, συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου αρ. 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”, συνάδουν με τις πρόνοιες των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του έτους 2007. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

3. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

	Η Εταιρεία (Louis plc)		Ναυτιλιακές δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες *		Ολικό	
	Τριμηνία που έληξε στις 31/03/2008 €'000	31/3/2007 €'000	Τριμηνία που έληξε στις 31/03/2008 €'000	31/3/2007 €'000	Τριμηνία που έληξε στις 31/03/2008 €'000	31/3/2007 €'000	Τριμηνία που έληξε στις 31/03/2008 €'000	31/3/2007 €'000
Εισοδήματα από εργασίες	-	-	10.512	19.707	5.785	8.907	16.297	28.614
Ζημία από εργασίες	(345)	(313)	(11.394)	(6.406)	(6.843)	(7.629)	(18.582)	(14.348)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(689)	(7)	(3.028)	(3.190)	(1.438)	(2.098)	(5.155)	(5.295)
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)	3	(26)	1.173	(391)	-	-	1.176	(417)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	128	-	-	-	-	-	128	-
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημία)/κέρδος	(126)	48	2.817	743	-	(29)	2.691	762
Ζημία πριν τη φορολογία	(1.029)	(298)	(10.432)	(9.244)	(8.281)	(9.756)	(19.742)	(19.298)

* Η τριμηνία που έληξε στις 31/3/2007 περιλαμβάνει τις ξενοδοχειακές δραστηριότητες των θυγατρικών Louis Hotels και Κ.Δ.Ε.Τ.Α. Η Κ.Δ.Ε.Τ.Α. από τις 30/6/2007 και μετά συμπεριλαμβάνεται ως συνδεδεμένη.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

5. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Τριμηνία που έληξε στις	
	31/03/2008	31/3/2007
	€'000	€'000
Εταιρική φορολογία	(118)	(1.264)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(14)	(67)
Αναβαλλόμενη φορολογία:		
Από δάνεια σε ξένο νόμισμα	(1)	-
Σε άλλα στοιχεία	(119)	(121)
	<u>(252)</u>	<u>(1.452)</u>

6. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Τριμηνία που έληξε στις	
	31/03/2008	31/03/2007
Ζημία περιόδου που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (€'000)	<u>(19.925)</u>	<u>(20.685)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήσαν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου (χιλιάδες)	<u>422.714</u>	<u>422.714</u>
Ζημία ανά μετοχή (σεντ)	<u>(4,71)</u>	<u>(4,89)</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

7. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	30/03/2008	31/12/2007
	€'000	€'000
Τιμή κτήσης		
Αρχικό υπόλοιπο	669.030	745.191
Προσθήκες	18.595	85.107
Εκποιήσεις	(352)	(3.940)
Εκποίηση εξαρτημένων εταιρειών	-	(100.668)
Απώλεια πλοίου	-	(41.037)
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση	-	(17.863)
Συναλλαγματική διαφορά*	-	2.240
Τελικό υπόλοιπο	<u>687.273</u>	<u>669.030</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Αρχικό υπόλοιπο	151.951	141.870
Επιβάρυνση περιόδου/έτους	7.009	28.757
Εκποιήσεις	(221)	(636)
Εκποίηση εξαρτημένων εταιρειών	-	(14.234)
Απώλεια κρουαζιεροπλοίου	-	(1.449)
Συναλλαγματική διαφορά	-	381
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση	-	(2.621)
Διαγραφές	-	(117)
Τελικό υπόλοιπο	<u>158.739</u>	<u>151.951</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u>528.534</u>	<u>517.079</u>

* Η συναλλαγματική διαφορά προέκυψε από τη μετάφραση παγίων στοιχείων θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος των οποίων τα οικονομικά στοιχεία διατηρούνται σε ξένο νόμισμα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

8. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΙΘΥΝΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

		Ολικό		Βραχυπρόθεσμα		Μακροπρόθεσμα	
		31/03/2008	31/12/2007	31/03/2008	31/12/2007	31/03/2008	31/12/2007
		€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
<i>Δάνεια</i>							
Louis plc	(i)	31.507	31.797	613	600	30.894	31.197
Louis Hotels Public Company Ltd	(ii)	4.000	4.047	4.000	6.233	-	(2.186)
		<u>35.507</u>	<u>35.844</u>	<u>4.613</u>	<u>6.833</u>	<u>30.894</u>	<u>29.011</u>
<i>Άλλα υπόλοιπα</i>							
Louis plc	(iii)	(1.536)	(5)	(1.536)	(5)	-	-
		<u>33.971</u>	<u>35.839</u>	<u>3.077</u>	<u>6.828</u>	<u>30.894</u>	<u>29.011</u>

Τα δάνεια μεταξύ του Συγκροτήματος και της Ιθύνουσας αποτελούνται από:

- (i) (α) Δάνειο σε Ευρώ ύψους €14.567 χιλιάδων, το οποίο φέρει επιτόκιο ίσο με το LIBOR ενός έτους πλέον 1,9% και είναι αποπληρωτέο σε 15 έτη.
- (β) Μακροπρόθεσμο δάνειο σε Δολάρια ΗΠΑ ύψους €16.940 χιλιάδων, που υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο LIBOR πλέον περιθώριο ύψους 1,75%.
- (ii) (α) Δάνεια σε Ευρώ ύψους €4.000 χιλιάδων που παραχωρήθηκαν από τη θυγατρική Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, τα οποία φέρουν μέσο ετήσιο επιτόκιο ύψους 8%.
- (iii) Τα υπόλοιπα που προκύπτουν από άλλες συναλλαγές φέρουν τόκο προς 6,45%.

9. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	31/03/2008	31/12/2007
	€'000	€'000
Εγκεκριμένο		
500.000.000 μετοχές των €0,17	<u>85.000</u>	<u>85.000</u>
Εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν		
422.713.963 μετοχές των €0,17	<u>72.226</u>	<u>72.226</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

10. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	31/03/2008	31/12/2007
	€'000	€'000
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	<u>96.280</u>	<u>96.280</u>
Αποθεματικό προσόδου		
Αρχικό υπόλοιπο	102.013	94.592
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης (Ζημία)/κέρδος περιόδου/έτους	12	92
Μερίσματα	(19.925)	12.859
Αναπροσαρμογές προηγούμενων ετών	-	(5.416)
Τελικό υπόλοιπο	<u>-</u>	<u>(114)</u>
	<u>82.100</u>	<u>102.013</u>
Ειδικό αποθεματικό		
Αρχικό υπόλοιπο	19.704	14.279
Συναλλαγματική διαφορά	4.747	5.425
Τελικό υπόλοιπο	<u>24.451</u>	<u>19.704</u>
Αποθεματικό εξαγοράς ιδίων μετοχών		
Αγορά ιδίων μετοχών	(334)	-
	<u>(334)</u>	<u>-</u>
Αποθεματικό επανεκτίμησης		
Αρχικό υπόλοιπο	213	305
Μεταφορά στο αποθεματικό προσόδου	(12)	(92)
Τελικό υπόλοιπο	<u>201</u>	<u>213</u>
Αποθεματικό συναλλαγματικής διαφοράς		
Αρχικό υπόλοιπο	245	(408)
(Ζημία)/κέρδος περιόδου/έτους	-	653
Τελικό υπόλοιπο	<u>245</u>	<u>245</u>
Ολικό αποθεματικών	<u>202.943</u>	<u>218.455</u>

Το ειδικό αποθεματικό περιλαμβάνει συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από επανεκτιμήσεις δανείων και παραγώγων σε ξένο νόμισμα και αναγνωρίζονται με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 39 "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Μέτρηση".

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

11. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

	31/03/2008 €'000	31/12/2007 €'000
Είδος δανείου		
Δάνεια σε Δολ. ΗΠΑ	24.069	25.995
Δάνεια σε Ευρώ	146.556	146.675
	<hr/>	<hr/>
Ολικό μακροπρόθεσμων δανείων	170.625	172.670
	<hr/>	<hr/>

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως εξής:

	31/03/2008 €'000	31/12/2007 €'000
Εντός ενός έτους	30.022	28.686
	<hr/>	<hr/>
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	64.157	74.259
Πέραν των πέντε ετών	76.446	69.725
	<hr/>	<hr/>
	140.603	143.984
	<hr/>	<hr/>
Ολικό μακροπρόθεσμων δανείων	170.625	172.670
	<hr/>	<hr/>

Τα δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα και μακροχρόνιες μισθώσεις του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυήσεις της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας,
- Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχει η Ιθύνουσα στην Εταιρεία,
- Εκχώρηση επιδοτήσεων δημοσίου,
- Εγγυητικές επιστολές τραπεζών,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων σε μακροχρόνιες μισθώσεις του Συγκροτήματος,
- Υποθήκη σε ακίνητη περιουσία της Ιθύνουσας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

12. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

	31/03/2008			31/12/2007		
	Δόσεις €'000	Τόκοι €'000	Κεφάλαιο €'000	Δόσεις €'000	Τόκοι €'000	Κεφάλαιο €'000
Κρουαζιερόπλοια						
Εντός ενός έτους	11.844	4.460	7.384	12.813	4.940	7.873
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	53.906	12.798	41.108	59.773	14.750	45.023
Πέραν των πέντε ετών	28.372	3.049	25.323	32.561	3.822	28.739
	<u>94.122</u>	<u>20.307</u>	<u>73.815</u>	<u>105.147</u>	<u>23.512</u>	<u>81.635</u>
Έπιπλα και εξοπλισμός						
Εντός ενός έτους	309	51	258	452	80	372
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	597	115	482	656	126	530
	<u>906</u>	<u>166</u>	<u>740</u>	<u>1.108</u>	<u>206</u>	<u>902</u>
Γη και κτίρια						
Εντός ενός έτους	3.414	2.107	1.307	3.599	2.307	1.292
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	13.889	7.859	6.030	14.289	8.522	5.767
Πέραν των πέντε ετών	35.713	9.258	26.455	37.414	10.369	27.045
	<u>53.016</u>	<u>19.224</u>	<u>33.792</u>	<u>55.302</u>	<u>21.198</u>	<u>34.104</u>
Ολικό	<u>148.044</u>	<u>39.697</u>	<u>108.347</u>	<u>161.557</u>	<u>44.916</u>	<u>116.641</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κρουαζιεροπλοίων, που είναι σε Δολάρια Αμερικής, περιλαμβάνουν τη δεκαετή μίσθωση του Thomson Spirit από την Carnival Corporation και τη δεκαετή μίσθωση του Thomson Destiny από τη Med Cruise AS.

Με βάση το συμβόλαιο χρηματοδοτικής μίσθωσης, το Συγκρότημα εξάσκησε το δικαίωμα αγοράς του Thomson Spirit και το Μάιο του 2008 απόκτησε την κυριότητα του πλοίου. Επίσης, το Συγκρότημα έχει κάνει διαβήματα για την απόκτηση του Thomson Destiny, τα οποία βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο. Για τη χρηματοδότηση της αγοράς των δύο πλοίων, έχει εξασφαλιστεί δάνειο από τη διεθνή τράπεζα DVB και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων θα διευθετηθούν μέσω του καινούργιου δανεισμού.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης, κτιρίων, επίπλων και εξοπλισμού αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels στο πλαίσιο διαφόρων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης και είναι σε Ευρώ.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2007

13. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,36% (2007: 6,48%) και είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκες σε ακίνητα και μακροχρόνιες μισθώσεις των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχει η Ιθύνουσα στην Εταιρεία,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυήσεις της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιδοτήσεων δημοσίου,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών χρεωστών,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος,
- Εγγυητικές επιστολές τραπεζών.

14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

Το αναβαλλόμενο εισόδημα περιλαμβάνει προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων και προκαταβολές πελατών ξενοδοχείων.

15. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους, ήταν ως ακολούθως:

	31/03/2008 %	31/12/2007 %
Κωστάκης Λοΐζου, Εκτελεστικός Πρόεδρος	68,072	68,072
Στέλιος Κοιλιάρης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,247	0,247
Ιάσωνας Περγίος, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,828	1,828
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Αλέξης Γαλανός	0,042	0,042
Γιώργος Γεωργιάδης	0,002	0,002
Βάκης Λοΐζου	0,739	0,739
Χρίστος Μαυρέλης	0,015	0,015
Τάκης Κληρίδης	-	-
Όλγα Ηλιάδου	-	-

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

16. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Μαρτίου 2008 και 31 Δεκεμβρίου 2007 ήταν η Ιθύνουσα με ποσοστό 59,775% και ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 7,532%.

17. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 31 Μαρτίου 2008, το Συγκρότημα είχε τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- α. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους €1.264 χιλιάδων προς όφελος της Wind Surf Ltd και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση που η θυγατρική εταιρεία Bella Shipping Company Ltd δεν τηρήσει τις υποχρεώσεις της, όπως αυτές αναγράφονται στη συμφωνία ναύλωσης του κρουαζιεροπλοίου Thomson Spirit.
- β. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους €738 χιλιάδων προς όφελος του Συνδέσμου Ταξιδιωτικών Πρακτόρων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης ή αφερεγγυότητας.
- γ. Εγγυήσεις ύψους €1.507 χιλιάδων για την έκδοση τραπεζικών εγγυήσεων προς όφελος της Κυπριακής Δημοκρατίας.
- δ. Εγγυήσεις ύψους €931 χιλιάδων και δέσμευση μετρητών ύψους €888 χιλιάδων για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου που βρίσκεται στον Πειραιά και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης ή αφερεγγυότητας.
- ε. Δέσμευση μετρητών ύψους €311 χιλιάδων προς όφελος του Νηολόγου Πειραιά και που τίθεται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης η αφερεγγυότητας.
- στ. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους €41 χιλιάδων προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού.
- ζ. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών ύψους €97 χιλιάδων προς όφελος της Αρχής Λιμένων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- η. Στις 31 Μαρτίου 2008, οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων και πλοίων ανέρχονταν σε €11.106 χιλιάδες.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

17. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- θ. Εταιρείες του θυγατρικού συγκροτήματος Louis Hotels έχουν παραχωρήσει εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους €25,37 εκ., το μεγαλύτερο μέρος των οποίων είχαν παραχωρηθεί πριν από τη δημοσιοποίηση της Louis Hotels, για δάνεια της Ιθύνουσας. Ως αντάλλαγμα, έχει λάβει εγγυήσεις από την Ιθύνουσα για ποσό ύψους £2,39 εκ., καθώς και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 11,9 εκ. μετοχών της Εταιρείας που κατέχει η Ιθύνουσα. Εξασφαλίσεις ποσού ύψους £39,64 εκ. έχουν παραχωρηθεί από τη Louis Hotels στην Εταιρεία.
- ι. Οι ελληνικές αρχές επέβαλαν πρόστιμα σε σχέση με το ναυάγιο προς τον πλοίαρχο, την πλοιοκτήτρια και τη διαχειρίστρια εταιρεία του Sea Diamond ολικού ύψους περίπου £5.638 χιλιάδες τα οποία η Εταιρεία αμφισβητεί. Σε περίπτωση καταβολής αυτά αναμένεται ότι θα καλυφθούν από ασφαλιστικές εταιρείες.
- κ. Πέραν από τις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ήδη υπολογισθεί στις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα υφιστάμενα στοιχεία, ενδεχομένως να προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την εξέταση των φορολογικών και άλλων υποθέσεων των εταιρειών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- λ. Διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά που έχουν να κάνουν με κυβερνητικούς κανονισμούς, προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σύμφωνα με τη γνώμη της διοίκησης, όλα αυτά τα εκκρεμή γεγονότα, πέραν εκείνων που ήδη αναγνωρίστηκαν, δε θα έχουν οποιαδήποτε σημαντική αρνητική επίδραση στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στη ρευστότητα, στη ροή μετρητών ή στα αποτελέσματα των εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε οποιοδήποτε χρόνο.

18. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνία με την εταιρεία Star Cruises για την αγορά των δύο νέων κρουαζιεροπλοίων, του “Norwegian Dream” και του “Norwegian Majesty”, για το συνολικό ποσό των \$380 εκ. Η τιμή αγοράς του “Norwegian Dream” είναι \$218 εκ. και του “Norwegian Majesty” \$162 εκ.

Η συμφωνία αγοράς προνοεί ναύλωση των δύο κρουαζιεροπλοίων πίσω στη Star Cruises μέχρι το Νοέμβριο του 2008 για το “Norwegian Dream” και το Δεκέμβριο του 2009 για το “Norwegian Majesty”. Τη χρηματοδότηση έχει αναλάβει η εξειδικευμένη στον τομέα των μεταφορών διεθνής τράπεζα DVB.

Η αγορά των δύο αυτών κρουαζιεροπλοίων αποτελεί τη σημαντικότερη ανανέωση του στόλου της Εταιρείας στην εικοσιδιάχρονη ιστορία της, ενώ ταυτόχρονα ενδυναμώνει την ηγετική της θέση στην αγορά κρουαζιέρας της Ανατολικής Μεσογείου.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008

18. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (συνέχεια)

Αυτή η στρατηγικής σημασίας συμφωνία αποτελεί επίσης την έμπρακτη υλοποίηση της εξαγγελθείσας πολιτικής της Εταιρείας για αναβάθμιση του στόλου της με την προσθήκη κρουαζιεροπλοίων νέας γενιάς και μεγαλύτερης χωρητικότητας, που να ανταποκρίνονται στο προφίλ υπηρεσιών που προσφέρει στο ταξιδιωτικό κοινό.

Το 51.000 τόνων και 230 μέτρων μήκους “Norwegian Dream” ναυπηγήθηκε το 1992 στην Γαλλία και έτυχε ανακατασκευής και επέκτασης το 1998. Είναι κρουαζιερόπλοιο νέας γενιάς και μπορεί να φιλοξενήσει 2.156 επιβάτες στις 875 άνετες καμπίνες και σουίτες του, 695 από τις οποίες είναι εξωτερικές με τις 48 από αυτές να διαθέτουν ιδιωτικό μπαλκόνι. Το κρουαζιερόπλοιο διαθέτει δέκα καταστρώματα, έξι χώρους εστίασης όλων των ειδών, έντεκα ανελκυστήρες, δύο πισίνες, κέντρο Spa υγείας και ομορφιάς, διάροφο show lounge, καζίνο, βιβλιοθήκη και μια πλειάδα από μπαρ και κοινόχρηστους χώρους.

Το 41.000 τόνων και 207 μέτρων μήκους “Norwegian Majesty” ναυπηγήθηκε και αυτό το 1992 αλλά στη Φινλανδία. Το 1999 έτυχε ανακατασκευής, επέκτασης και αναβάθμιση της τάξης των \$53,3 εκ. Το νέας γενιάς κρουαζιερόπλοιο μπορεί να φιλοξενήσει 1.790 επιβάτες στις 731 άνετες καμπίνες και σουίτες του, 481 από τις οποίες είναι εξωτερικές. Το “Norwegian Majesty” διαθέτει εννέα καταστρώματα, πέντε χώρους εστίασης, έξι ανελκυστήρες, τρεις πισίνες, κέντρο Spa, υγείας και ομορφιάς, αμφιθεατρικό show lounge, καζίνο, βιβλιοθήκη, και ένα μεγάλο αριθμό από κοινόχρηστους χώρους.

Η σημαντική αυτή επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στον τομέα κρουαζιέρων αναμένεται να αυξήσει ουσιαστικά την κερδοφορία της από το 2009 και μετέπειτα, ενώ παράλληλα δημιουργεί για την Εταιρεία νέες προοπτικές στο διεθνές επιχειρηματικό πεδίο.

Η Εταιρεία στα πλαίσια της εξαγγελθείσας πολιτικής της για ανανέωση και αναδιοργάνωση του στόλου, προχωρεί στην πώληση των δύο παλαιότερων κρουαζιεροπλοίων, Princessa Marissa και Serenade για το συνολικό ποσό των \$8,4 εκ.

Στις 15 Μαΐου 2008, ο όμιλος απέκτησε την κυριότητα του κρουαζιεροπλοίου Thomson Spirit (627 καμπίνων) και παράλληλα προχωρεί στην απόκτηση της κυριότητας του κρουαζιεροπλοίου Thomson Destiny (725 καμπίνων) τα οποία κατέχει στα πλαίσια συμφωνίας ναύλωσης/ενοικιαγοράς για το συνολικό ποσό των \$123,5 εκ. Τα κρουαζιερόπλοια Thomson Spirit και Thomson Destiny είναι ναυλωμένα στην TUI μέχρι και το 2011. Από τις πιο πάνω πωλήσεις και αγορές υπολογίζεται ότι θα προκύψει συνολικό καθαρό κέρδος ύψους €3 εκ. περίπου. Για τη χρηματοδότηση της αγοράς των δύο κρουαζιεροπλοίων Thomson Destiny και Thomson Spirit έχει εξασφαλιστεί δάνειο από την εξειδικευμένη στον τομέα των μεταφορών διεθνή Τράπεζα DVB.

Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση που διεξήχθη στις 11 Ιανουαρίου 2008, τα μέλη ενέκριναν Ειδικό Ψήφισμα, με βάση το οποίο εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για εξαγορά ιδίων μετοχών. Η Εταιρεία προέβηκε σε πράξεις αγοράς μηδαμινού ποσοστού.

LOUIS PLC

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2008