

**ΟΜΙΛΙΑ ΤΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ  
ΤΗΣ LOUIS PLC  
Κ. ΚΩΣΤΑΚΗ ΛΟΪΖΟΥ  
26<sup>η</sup> Μαΐου, 2009**

Είναι ήδη γνωστό και χλιοειπωμένο ότι το 2008 ήταν μια κακή χρονιά για την παγκόσμια οικονομία και δυστυχώς και η Louis plc επηρεάστηκε αρνητικά από αυτό το περιβάλλον. Έτσι για πρώτη μάλιστα φορά η Εταιρεία μας είχε ζημιογόνα αποτελέσματα. Συγκεκριμένα η μεγάλη ζημιά οφείλεται στον τομέα των κρουαζιέρων όπου εκτός από την μείωση που παρατηρήθηκε στις πληρότητες των πλοίων, υπήρξαν έντονες αρνητικές διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και σοβαρές αυξήσεις στις τιμές του πετρελαίου και άλλων βασικών ειδών.

Έχουμε λάβει σειρά μέτρων για αναστροφή της κατάστασης, τα οποία εστιάζονται βασικά στην μείωση των κόστων και την καλύτερη αξιοποίηση των πλοίων και ξενοδοχείων μας. Αυτά τα μέτρα έχουν ήδη αρχίσει να αποδίδουν καρπούς. Όμως, χρειάζεται μεγάλη και συνεχής προσπάθεια, στην οποία όλοι έχουμε δεσμευτεί. Αρχίσαμε θέτοντας τα θεμέλια και τις βάσεις για την ουσιαστική αντιμετώπιση του θέματος και θα συνεχίσουμε με προσήλωση μέχρι την επίτευξη του στόχου για εξυγίανση και επαναφορά της εταιρείας στην κερδοφορία. Βλέποντας τον ενθουσιασμό, την αφοσίωση και την αποφασιστικότητα όλων των στελεχών και μελών του Συγκροτήματος μας, είμαστε αισιόδοξοι ότι το μέλλον θα είναι θετικό.

Θα ήθελα σε αυτό το σημείο να ασχοληθώ πιο συγκεκριμένα με τους δύο κύριους τομείς των δραστηριοτήτων μας, αρχίζοντας με τον τομέα κρουαζιέρας:

Η αγορά του εντυπωσιακού κρουαζιεροπλοίου Norwegian Majesty το 2008 άνοιξε ένα νέο κεφάλαιο στην 24χρονη ιστορία της Louis Cruise Lines. Η απόκτηση του πλοίου αυτού ενδυναμώνει την ηγετική μας θέση στην αγορά της Ανατολικής Μεσογείου. και ανοίγει νέους ορίζοντες για την Δυτική Μεσόγειο και όχι μόνον. Η ενίσχυση του στόλου μας με αυτή την αγορά σε συνδυασμό με την αποχώρηση δύο παλαιότερων κρουαζιεροπλοίων, αποτελεί την έμπρακτη υλοποίηση της εξαγγελθείσας πολιτικής μας για αναβάθμιση του στόλου με κρουαζιερόπλοια νέας γενιάς και μεγαλύτερη χωρητικότητας.

Οι κρουαζιέρες με αφετηρία το λιμάνι του Πειραιά παρουσιάζουν φέτος μείωση παρόλο που μειώθηκε και ο συναγωνισμός μας. Ενώ πέρσι υπήρχαν 3 κρουαζιερόπλοια που μας ανταγωνίζονταν με 850 περίπου καμπίνες, φέτος υπάρχει μόνο 1 με 236 καμπίνες. Από την Μασσαλία και την Γένοβα τα πράγματα είναι διαφορετικά και έτσι αναμένουμε ότι τόσο η πληρότητα όσο και τα ναύλα θα είναι ελαφρώς αυξημένα. Οι κρουαζιέρες από Κύπρο φαίνεται να είναι μουδιασμένες, αλλά ελπίζουμε ότι αυτό οφείλεται στο ότι φέτος οι Κύπριοι καθυστερούν πολύ να προβούν σε κρατήσεις.

Με γνώμονα την προστασία της εταιρείας από μεγάλες αυξήσεις στις τιμές του πετρελαίου, έχουμε ήδη προαγοράσει όλο το πετρέλαιο για τις ανάγκες των πλοίων με αφετηρία τον Πειραιά, που είναι και οι περισσότερες.

Εκεί που χρειάζεται προσοχή είναι οι ισοτιμίες των νομισμάτων, όπου προσπαθούμε να συμψηφίσουμε τα έσοδα με τα έξοδα. Είναι όμως τόσο έντονες οι διακυμάνσεις τελευταία, που αυτό δεν είναι αρκετό και για αυτόν ακριβώς τον λόγο μελετούμε άλλους τρόπους για απάμβλυνση του προβλήματος.

Έχουμε ήδη ανακοινώσει την ναύλωση δύο πλοίων μας στην Ιταλική Κυβέρνηση για την σύνοδο των G8 που θα γίνει αρχές Ιουλίου στην Ιταλία, γεγονός που θα ενισχύσει την κερδοφορία της Εταιρείας.

Έχουμε επίσης αναγγείλει την κατακύρωση της προσφοράς για την διαχείριση και ανάπτυξη του λιμένα Μασσαλίας, στην κοινοπραξία που συμμετέχουμε με 20% και στην οποία μετέχουν επίσης η COSTA CRUISES και η MSC. Αυτή η κίνηση, εκτός των άλλων προφανών θετικών αποτελεσμάτων, αναμένεται ότι θα συμβάλει και στην περαιτέρω ισχυροποίηση της παρουσίας μας στην Γαλλική αγορά κρουαζιέρας.

Η Louis plc είναι επίσης ο μεγαλύτερος μέτοχος με 22% στην κοινοπραξία “Ζήνων” , η οποία διεκδικεί την ανάπτυξη του λιμανιού και της μαρίνας Λάρνακας.

Με τα μέχρι τώρα δεδομένα η Louis Cruise Lines αναμένει ότι τα αποτελέσματα του 2009 θα είναι καλύτερα από αυτά του 2008.

Η παγκόσμια οικονομική κρίση έχει επηρεάσει βεβαίως και τον τουρισμό, με αρνητικές επιπτώσεις και στον τομέα ξενοδοχείων.

Φαίνεται λοιπόν ότι τόσο στην Κύπρο όσο και στην Ελλάδα, θα υπάρξει φέτος μείωση στις αφίξεις και στις προσφερόμενες τιμές. Με τα σημερινά δεδομένα αναμένουμε ότι η μείωση στις αφίξεις θα κυμανθεί μεταξύ 12 και 15% και στις δύο χώρες. Παρόλες δε τις μειώσεις σε φορολογίες και χρεώσεις από Κυβερνητικές και Δημοτικές Αρχές, αναμένεται ότι θα υπάρξει μείωση και στις τιμές της τάξης του 10% περίπου.

Ενόψει της δύσκολης αυτής κατάστασης, η Διοίκηση της Louis Hotels έχει λάβει σειρά πρωτοποριακών μέτρων για την μείωση των κόστων και την αποδοτικότερη λειτουργία των ξενοδοχείων.

Σαν αποτέλεσμα, παρόλον ότι ένα μεγάλο μέρος της μείωσης του κύκλου εργασιών θα καλυφθεί, τα αποτελέσματα της Louis Hotels για το 2009 αναμένεται να είναι μειωμένα σε σχέση με αυτά του 2008.

Η Εταιρεία τον Ιούλιο αρχίζει την διαχείριση του ολοκαίνουργιου ξενοδοχείου “LOUIS TIRAN SHARM” , στο Sharm el Sheikh της Αιγύπτου. Πρόκειται για ένα ξενοδοχείο 5 αστέρων που διαθέτει 350 δωμάτια και όλες τις σύγχρονες ανέσεις ενός ξενοδοχείου πολυτελείας.

Αγαπητοί μέτοχοι,

Συνολικά η Louis plc με βάση τα σημερινά δεδομένα και εκτός απρόβλεπτων εξελίξεων, αναμένει ότι τα αποτελέσματα της για το 2009 θα παρουσιάσουν βελτίωση σε σχέση με εκείνα του 2008.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τα περσινά, πολύ απογοητευτικά αποτελέσματα, αλλά και την αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει αυτή την περίοδο, αποφάσισε να μην προτείνει την καταβολή μερίσματος. Επίσης η Εταιρεία αποφάσισε τον τερματισμό του σχεδίου προσφορών δωρεάν κρουαζιέρων και διανυκτερεύσεων καθ' όλη την διάρκεια του χρόνου. Αντί αυτού, θα προσφέρει 50 δωρεάν κρουαζιέρες και 50 διανυκτερεύσεις μόνο 1 φορά τον χρόνο σε όσους μετόχους είναι εγγεγραμμένοι κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Αγαπητοί φίλοι,

Περνούμε στις μέρες μας πολύ πρωτόγνωρες και απρόβλεπτες καταστάσεις. Χρειάζεται λοιπόν συνεχή επαγρύπνηση, ευελιξία και γρήγορη λήψη αποφάσεων. Νοιώθουμε ότι έχουμε συνειδητοποιήσει πλήρως το κλίμα και τις προκλήσεις των καιρών και έχουμε προχωρήσει στην λήψη όλων των δυνατών μέτρων για την ομαλή συνέχιση των εργασιών του Συγκροτήματος. Νοιώθουμε ακόμα ότι στο τέλος θα βγούμε από την σημερινή κρίση κερδισμένοι. Βλέπουμε το μέλλον με αισιοδοξία, παρακολουθώντας και ελέγχοντας συγχρόνως το παρόν με μεγάλη προσοχή. Ζητούμε από εσάς τους μετόχους μας υπομονή και σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη με την οποία μας περιβάλλετε.

Τελειώνοντας, θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τους συμβούλους, την διεύθυνση και το ανθρώπινο δυναμικό του Ομίλου, για την πολύτιμη συμβολή τους στην επιτέλεση του έργου μας.

Ιδιαίτερα ευχαριστώ όλους τους συνεργάτες και πελάτες μας, αλλά και εσάς τους μετόχους, για την ειλικρινή και συνεχή στήριξη που μας παρέχετε.

Σας ευχαριστώ θερμά.